

青岛金隅阳光房地产开发有限公司 2021 年信息公开

一、基本信息

（一）企业简介

青岛金隅阳光房地产开发有限公司于 2015 年 2 月成立，开发镇江路 12 号地块和府项目。项目位于青岛市市北区核心地带，总用地面积 54007.6 平米，地上建筑面积 18.8 万平米。2016 年开盘，当年实现“四开四罄”，2017 年商业开盘劲销，2018 年年底中北组团首批次交用，2020 年 1 月南组团集中交用，目前剩余部分商业和车位正在销售。

（二）工商注册登记信息

注册名称：青岛金隅阳光房地产开发有限公司

企业类型：国有全资企业

法定代表人：张晓龙

注册资本：60000 万

成立日期：2015 年 2 月 11 日

营业期限：2015 年 2 月 11 日 -

纳税识别号：9137020032596537X0

注册地址：青岛市市北区延吉路 76 号中海大厦 2302 室

（三）主营业务

房地产开发；受托代理房地产销售；房地经纪服务；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

二、公司治理及管理架构、重要人事变动

1. 重要人事变动

2021年1月张向良不再担任青岛金隅阳光房地产开发有限公司法定代表人、执行董事兼经理职务。

2. 公司治理及管理架构

无（说明：本公司为具体项目开发公司，所涉及公司治理及管理架构均由其区域管理中心负责）

三、企业重大改制重组结果

无（说明：2021年度至今，本公司未发生重大改制重组）

四、通过产权市场转让企业产权和企业增资等信息

无（说明：2021年度至今，本公司尚未发生通过产权市场转让企业产权和企业增资的情况）

五、有关部门依法要求公开的监督检查问题整改情况、重大突发事件事态发展和应急处置情况

无（说明：2021年度至今，本公司未发生由有关部门依法要求公开的监督检查问题整改情况、重大突发事件事态发展和应急处置情况）

六、企业履行社会责任情况

有效开展疫情防控常态化工作：1. 办公区域：坚持做好办公区域日常访客人员测温登记、行程记录工作；做好办公区域消毒杀菌工作，营造安全卫生的办公环境。 2. 防疫要

求：定期向员工发放一次性医用口罩等防疫物资，督促员工做好个人防护；严格落实青岛地区疫情防控政策，节假日前做好宣传引导，提醒员工不要前往中高风险地区，严格执行离青备案审批程序，按照“谁申请、谁负责”“谁审批、谁负责”原则，切实做好离青备案审批管理和个人防护及健康管理工作，提倡员工就地过节，减少人员聚集。积极贯彻疫苗接种政策，督促员工及时接种新冠疫苗。

七、其他依照法律法规规定应当主动公开的信息

无（说明：2021 年度至今，本公司无其他依照法律法规规定应当主动公开的信息）