

# 北京凯诚信达物业管理有限公司信息公开

## 一、基本信息

### （一）企业简介

北京凯诚信达物业管理有限公司于 2005 年 10 月 20 日成立。独立法人公司，法定代表人钱文胜，注册资本 300 万元。公司经营范围包括：物业管理；出租写字间；机动车公共停车场服务；信息咨询（不含中介服务）；技术服务、培训；体育运动项目经营（高危险性体育项目除外）；会议服务等。目前职工总数 140 余人，具有本科及以上学历 54 人，中高级职称管理人员 7 人。

### （二）工商注册登记信息

注册名称：北京凯诚信达物业管理有限公司

企业类型：有限责任公司（法人独资）

法定代表人：钱文胜

注册资本：300 万元

成立日期：2005 年 10 月 20 日

营业期限：2005 年 10 月 20 日至 2005 年 10 月 19 日

纳税识别号：91110102781705280G

注册地址：北京市朝阳区东土城路 14 号一层 0101 内 05-07 房间

### （三）主营业务

物业管理；出租写字间；机动车公共停车场服务；信息咨询（不含中介服务）；技术服务、培训；体育运动项目经营（高危

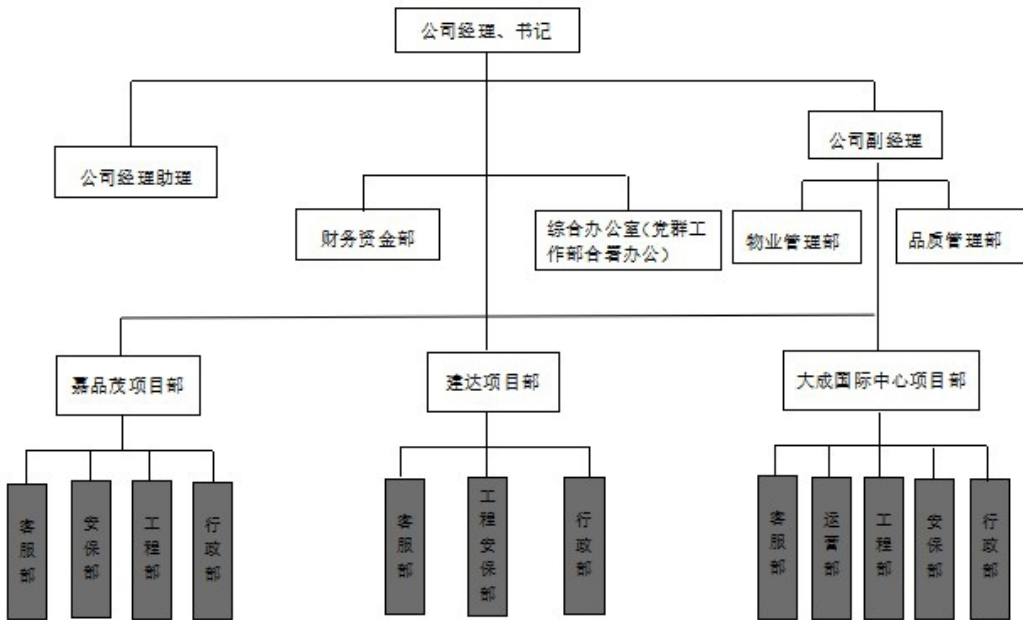
险性体育项目除外）；会议服务。（依法续经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）

（四）获得荣誉

无

二、公司治理及管理架构

（一）内设机构



（二）子企业

北京万成恒泰物业管理有限公司

下设：

北京凯诚信达物业管理有限公司朝阳分公司

三、公司重要人事变动

近期重要人事变动情况公告如下：

2021 年 1 月张书荣不再担任北京凯诚信达物业管理有限公司

司党支部书记职务。

#### **四、公司主要财务状况和经营成果、国有资本保值增值情况**

重大项目签约及投资项目暂不公开；未发生重大突发事件。

#### **五、公司重大改制重组结果，通过产权市场转让企业产权和企业增资等信息，履行社会责任情况**

1. 服务职工助力企业发展。做好节日期间送温暖及老干部慰问工作，全年两次对退休老干部进行慰问；建立职工暖心驿站，制作驿站服务信息标识牌及工会暖心服务宣传内容；组织开展“科技遇见艺术 艺术融入生活”三八节活动、“我健康 我快乐 我参与”主题趣味运动会，不断提升团队凝聚力；开展 2021 年度集中观影活动，进一步丰富员工业余文化生活。

2. 以高度的政治责任感助力乡村振兴。贯彻落实集团党委要求，加强在产业、就业、消费、公益等方面的帮扶工作，结合公司实际工作制定 2021 年助力全面推进乡村振兴工作要点，成立以党支部书记任组长的助力全面推进乡村振兴工作领导小组；在春节、端午、中秋之际，为员工购买及发放受援地区慰问品，产品金额共计 122070 元，有效发挥党建引领作用；组织全体党员、积极分子、申请入党人员前往北京消费扶贫双创中心开展“精准扶贫 暖心助力”主题党日活动，为脱贫攻坚贡献微薄之力；开展“传递爱心 共沐书香”图书捐赠活动

3. 团结引领青年同心同力。组织开展党史学习系列活动，制定“学习百年党史 凝聚青春力量”系列主题活动方案，通过阅

读文章、观看党史视频、读书分享、主题参观等丰富多彩的形式，引导团员加深对党的认识，增强热爱党、感恩党、亲近党的感情；积极参加青年大学习，组织公司 35 岁以下团员青年共计 46 人参加“青年大学习·一起学党史”系列网上主题团课，已完成 28 期团课的学习，参与率达到 100%；组织开展“领悟生活之美 放飞韶华之梦”五四团日活动、“凝聚心感悟 欢乐户外游”主题团日活动、“青力冬奥”主题团日活动，进一步增强团员之间的沟通交流；团支部书记讲授党史专题及冬奥专题团课，全年 2 次召开青年员工座谈会，充分了解团员青年思想动态、解决实际问题，加快青年员工成长成才。

#### **六、有关部门依法要求公开的监督检查问题整改情况**

暂无公开内容。

#### **七、重大突发事件事态发展和应急处置情况**

暂无公开内容。

#### **八、其他依照法律法规规定应主动公开的信息**

暂无公开内容。